



Votre conseiller : Guillaume Lekieffre  
**Guillaume Lekieffre Immobilier**  
 309 Avenue de l'Hippodrome  
 59130 LAMBERSART  
 guillaume@lekieffre-immobilier.fr  
 Tél : 06.88.94.00.88  
 Tél : 06.88.94.00.88  
 www.lekieffre-immobilier.fr



**A VENDRE  
IMMEUBLE  
138 m<sup>2</sup> env.**

**LAMBERSART**

**283 500 €**

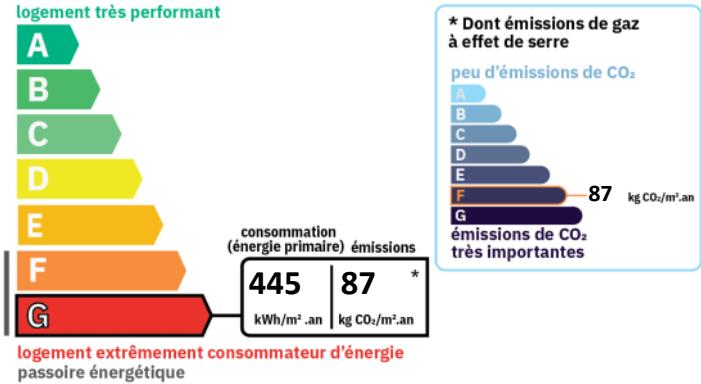
## CARACTERISTIQUES

	Surface de 138 m <sup>2</sup>		6 pièces
	4 chambres		1 salle

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1930
Assainissement :	Tout à l'égout

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	270 000 € hors honoraires
Prix de vente :	283 500 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

## CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s  
 Câble : plus de 1 Gbit/s