

Votre conseiller : Guillaume Lekieffre
Guillaume Lekieffre Immobilier
309 Avenue de l'Hippodrome
59130 LAMBERSART
guillaume@lekieffre-immobilier.fr
06.88.94.00.88
06.88.94.00.88
www.lekieffre-immobilier.fr

– A VENDRE –

MAISON

133 m² env.

LAMBERSART

515 000 €



CARACTERISTIQUES

Surface de 133 m²
6 pièces
4 chambres
1 salle
1 stationnement

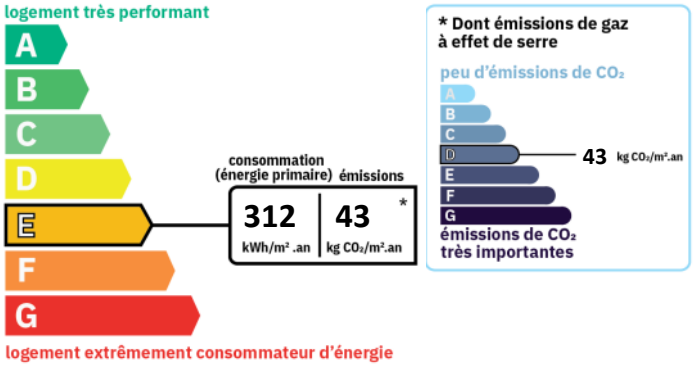
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	**Bourgeoise**
Exposition :	**Sud-est**
Construit en :	**1870**
Toiture :	**Terrasse**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC / bois**
Caves :	**1**
Interphone :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**500 000 € hors honoraires**
Prix de vente :	**515 000 € honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 3 % TTC**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s