



Votre conseiller : Guillaume Lekieffre **Guillaume Lekieffre Immobilier** 309 Avenue de l'Hippodrome 59130 LAMBERSART guillaume@lekieffre-immobilier.fr

Tél: 06.88.94.00.88 Tél: 06.88.94.00.88 www.lekieffre-immobilier.fr



A VENDRE MAISON 133 m² env.

LAMBERSART

749 000 €

CARACTERISTIQUES



Surface de 133 m²



6 pièces

1 salle



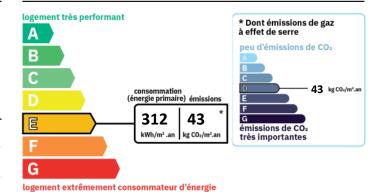
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Bourgeoise
Exposition:	Sud-est
Construit en :	1870
Toiture :	Terrasse
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC / bois
Interphone :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée :	Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	724 000 € hors honoraires
Prix de vente :	749 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 3.45 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

CONNEXION INTERNET



Fibre: plus de 1 Gbit/s Câble: plus de 1 Gbit/s