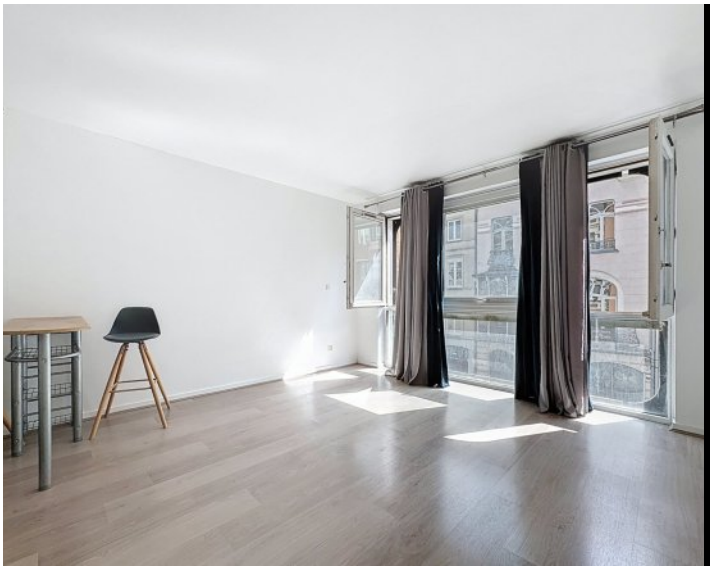
GUILLAUME LEKIEFFRE IMMOBILIER

Votre conseiller : Guillaume Lekieffre
Guillaume Lekieffre Immobilier
309 Avenue de l'Hippodrome
59130 LAMBERSART
guillaume@lekieffre-immobilier.fr
Tél : 06.88.94.00.88
Tél : 06.88.94.00.88
www.lekieffre-immobilier.fr



A VENDRE
TYPE 1
28 m²

LILLE

125 000 €

CARACTERISTIQUES

- 2ème étage
- Ascenseur
- Surface de 28 m²
- 1 pièce

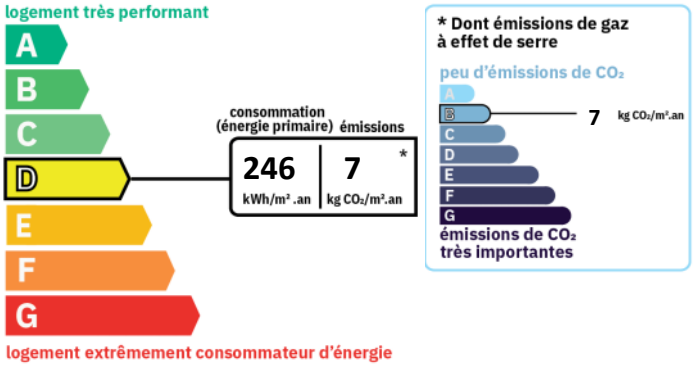
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1974**
Vitrage :	**Simple**
Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**KITCHENETTE**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**120 000 € hors honoraires**
Prix de vente :	**125 000 € honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 4.17 % TTC**

COPROPRIETE

Statut :	**Soumis au statut de la copropriété**
Copropriété de :	**38 lots**
Charges courantes :	**996 €/an en moyenne**
Procédure en cours :	**Non**