



A VENDRE
TYPE 5
170,9 m²

LILLE

650 000 euros

CARACTÉRISTIQUES

Etage 1	Ascenseur
Surface de 170,9 m ²	6 pièces
4 chambres	2 salle des bain/eau
1 balcon	1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

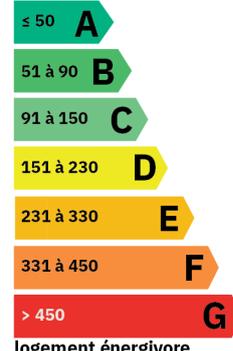
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	COLLECTIF/FUEL
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Alarme :	oui
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

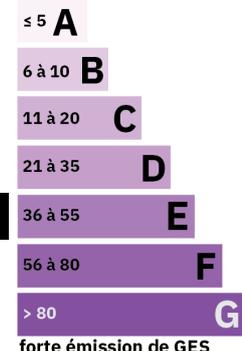
Consommation énergétique
 en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

315

47

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	630 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	650 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 3,17 % TTC
Charges mensuelles :	500 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	9 lots
Charges courantes :	6 000 euros/an en moyenne

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : de 100 Mbit/s à 1 Gbit/s