



**A VENDRE
FERMETTE
310 m² env.**

BOIS GRENIER

700 000 euros

CARACTÉRISTIQUES

	Surface de 310 m ²		Terrain de 1422 m ²
	9 pièces		5 chambres
	3 salle des bain/eau		1 terrasse
	6 stationnements		

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

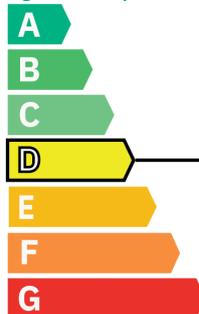
Style de construction :	Ancien
Construction :	Maison en brique monomur
Construit en :	1900
Interphone :	oui
Assainissement :	Fosse septique

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	9
Chambres :	5 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	3
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL
Cheminée :	oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Collective fioul
Alarme :	oui
Année de rénovation :	2005
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

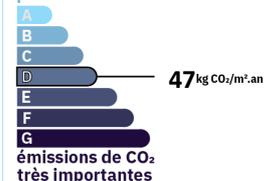


consommation (énergie primaire)	émissions
156	47 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	676 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	700 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 3,55 % TTC

CONNEXION INTERNET

	Fibre : plus de 1 Gbit/s
	DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

SURFACES PRINCIPALES

Jardin :	1000 m ² environ
----------	-----------------------------