



A VENDRE
IMMEUBLE DE RAPPORT
133 m² env.

LILLE

787 000 €

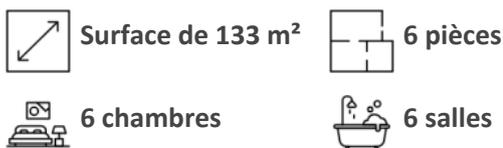
DESCRIPTION

VIEUX-LILLE - Rare sur le secteur. Magnifique immeuble rénové alliant charme de l'ancien et modernité. Cette demeure comprend 6 appartements entièrement meublés et rénovés avec soin dans un esprit contemporain. Idéal investissement locatif meublé de tourisme à forte rentabilité. Prix : 787 000€ HAI TTC. Honoraires à la charge de l'acquéreur 4,93% TTC (750 000€ TTC hors honoraires) Désireux d'en savoir plus ou tout simplement impatient d'organiser une visite, contactez Diana Allart au 06 16 19 53 22

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1010 à 1420 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

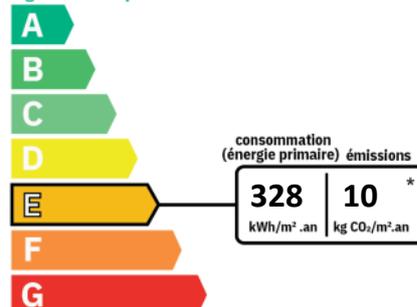


AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **6**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
10 kg CO₂/m².an
émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **750 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **787 000 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 4.93 % TTC**

CONNEXION INTERNET

Câble : de 100 Mbit/s à 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s



