



**A VENDRE
MAISON
185 m²**

LAMBERSART

845 000 euros

CARACTÉRISTIQUES

Surface de 185 m ²	6 pièces
5 chambres	2 salle des bain/eau
1 terrasse	2 stationnements

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-est
Construit en :	1975
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Assainissement :	Tout à l'égout

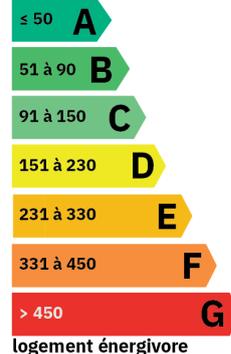
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Chaudière/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

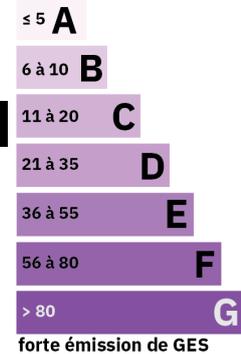
logement économe



141

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



33

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	820 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	845 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 3,048 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	120 lots
Charges courantes :	222 euros/an en moyenne

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s